

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM  
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI  
ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA  
EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL  
TABLOLARI VE DİPNOTLARI**

## **BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları Genel Kurulu'na**

### **Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

#### **1. Görüş**

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları' nın ("Grup") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### **2. Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</b>
<p><b>Banka kredileri</b></p> <p>Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 6.821.645.605 TL tutarındaki banka kredileri toplam kaynakların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. (31 Aralık 2024: 4.834.493.063 TL).</p> <p>Grup banka kredilerini ilişikteki konsolide finansal tablolarda TFRS 9 Finansal Araçlar Standardında yer alan hükümlere uygun olarak muhasebeleştirmekte ve muhasebeleştirme sonrasında ölçülmektedir.</p> <p>Banka kredilerinin muhasebeleştirilmesi ve muhasebeleştirme sonrasındaki ölçümüne ilişkin muhasebe politikaları ve diğer açıklamalar ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.f ve 6 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, uzun vadeli borçlanmalarla ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>i) Banka kredileri Grup tarafından TFRS 9 Finansal Araçlar Standardında yer alan hükümlere uygun şekilde konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirildiğinin kontrol edilmesi,</p> <p>ii) Banka kredilerinin üçüncü taraflardan alınan mutabakatlar ile kontrol edilmesi</p> <p>iii) Banka kredilerinin konsolide finansal tablolarda kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerle sınıflanan tutarların sözleşmelerde yer alan vadeler ile uygunluğunun kontrol edilmesi,</p> <p>iv) Banka kredilerinin ilişkin faiz tahakkuklarının kontrol edilmesi</p> <p>Banka kredilerine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p><b>Hasılatın muhasebeleştirilmesi</b></p> <p>Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirmiş olduğu toplam 2.668.898.896 TL tutarında satış geliri bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 1.964.164.878 TL).</p> <p>Grup'un performans değerlendirmesinde hasılat en önemli göstergedir. Hasılat yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, gelir tablosu açısından en önemli konsolide finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından önemli bir konudur.</p> <p>Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.f ve 22 numaralı dipnotunda yer almaktadır.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, hasılatın konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>i) Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi</p> <p>ii) Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup muhasebe politikasının uygunluğunun TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat" standardı çerçevesinde değerlendirilmesi</p> <p>iii) Konsolide Finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürlerin gerçekleştirilmesi,</p> <p>iv) Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve müşteriden yapılan tahsilatların eşleştirilmesi</p> <p>v) Grup'un satışlarının incelenmesi suretiyle, farklı teslimat yöntemleri için hasılatın konsolide finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi</p> <p>Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

#### **4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken Yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

-Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir.

Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin konsolide finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

**B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 6 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi tek başına yürüten ve tamamlayan Sorumlu Denetçi Ceyhun Gönen'dir.

**REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

İstanbul, 6 Mart 2026

Ceyhun Gönen  
Sorumlu Denetçi

## İÇİNDEKİLER

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	7
NOT 2 –FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	13
NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	31
NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	32
NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	34
NOT 6– KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR .....	35
NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE TİCARİ BORÇLAR.....	36
NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR.....	37
NOT 9 – TÜREV ARAÇLAR .....	38
NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....	38
NOT 11 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KISA VADELİ BORÇLAR .....	39
NOT 12 – FİNANSAL YATIRIMLAR .....	39
NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	39
NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	40
NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	41
NOT 16 –KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	41
NOT 17 – KISA VADELİ VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR .....	42
NOT 18 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	44
NOT 19 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP) .....	47
NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	47
NOT 21 – KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	50
NOT 22– HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ .....	51
NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ .....	52
NOT 24- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER) .....	52
NOT 25 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN (ZARARLARINDAN) PAYLAR.....	53
NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER) .....	54
NOT 27 – FİNANSMAN GELİR / (GİDERLER).....	54
NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	55
NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) .....	61
NOT 30 – FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	61
NOT 31 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	61
NOT 32 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER.....	61

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLİ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024</b>
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>478.118.638</b>	<b>384.299.385</b>
Nakit ve nakit benzerleri	5	283.322.934	176.450.472
Finansal yatırımlar	12	1.404.011	5.351.034
Ticari alacaklar		54.108.120	67.770.670
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	54.108.120	67.770.670
Kısa vadeli diğer alacaklar		92.993.937	14.240.400
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	4-8	29.306	--
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	92.964.631	14.240.400
Türev araçlar		2.112.378	5.462.660
- Riskten korunma amaçlı türev araçlar	9	2.112.378	5.462.660
Peşin ödenmiş giderler		30.939.480	106.005.481
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	10	30.939.480	106.005.481
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	18	13.237.778	9.018.668
<b>Duran varlıklar</b>		<b>14.809.066.765</b>	<b>11.241.328.816</b>
Uzun vadeli diğer alacaklar		1.906.120	4.097.277
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	1.906.120	4.097.277
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	1.068.108.425	944.117.128
Maddi duran varlıklar	14	12.063.436.831	8.880.607.243
Kullanım hakkı varlıkları	16	148.236.996	104.764.428
Maddi olmayan duran varlıklar	15	244.061	244.061
Ertelenmiş vergi varlığı	18	1.527.134.332	1.307.498.679
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>15.287.185.403</b>	<b>11.625.628.201</b>

Ekli dipnotlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLİ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.806.645.644</b>	<b>926.021.211</b>
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	1.368.193.323	785.092.617
Ticari borçlar		325.318.317	86.550.513
-İlişkili taraflara ticari borçlar	4-7	--	1.985.927
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	325.318.317	84.564.586
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	11	4.637.063	1.618.872
Diğer borçlar		98.182.996	36.663.572
-İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	6.725.318	2.158.025
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	91.457.678	34.505.547
Ertelenmiş gelirler		--	3.638.422
-İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	10	--	3.638.422
Dönem karı vergi yükümlülüğü	18	--	6.285.950
Kısa vadeli karşılıklar		10.313.945	6.171.265
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	17	7.255.962	4.676.263
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	17	3.057.983	1.495.002
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>5.714.773.990</b>	<b>4.162.529.976</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	6	5.547.557.249	4.109.214.808
Diğer borçlar		152.431.975	44.399.977
-İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	151.474.331	41.143.992
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	957.644	3.255.985
Uzun vadeli karşılıklar		14.784.766	8.915.191
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	17	14.784.766	8.915.191
<b>Toplam Yükümlülükler</b>		<b>7.521.419.634</b>	<b>5.088.551.187</b>
<b>Özkaynaklar</b>		<b>7.765.765.769</b>	<b>6.537.077.014</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>5.358.367.758</b>	<b>4.734.318.045</b>
Ödenmiş sermaye	20	1.122.000.000	280.500.000
Geri alınan paylar	20	(54.279.368)	(29.600.279)
Pay ihraç primleri	20	217.505.416	719.564.482
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	20	(502.478.834)	(502.478.834)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		2.405.341.941	1.674.216.678
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	20	(4.018.080)	(3.277.297)
-Yabancı para çevrim farkları	20	2.409.360.021	1.677.493.975
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		(3.593.408)	(1.486.740)
-Riskten korunma kazançları/(kayıpları)	20	(3.593.408)	(1.486.740)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	20	54.279.368	29.600.279
Geçmiş yıl karları /zararları		2.199.882.436	1.073.179.032
Net dönem karı		(80.289.793)	1.490.823.427
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>		<b>2.407.398.011</b>	<b>1.802.758.969</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>15.287.185.403</b>	<b>11.625.628.201</b>

Ekli dipnotlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024
Hasılat	22	2.668.898.896	1.964.164.878
Satışların maliyeti	22	(1.611.890.158)	(910.160.278)
<b>Brüt Kar</b>		<b>1.057.008.738</b>	<b>1.054.004.600</b>
Genel yönetim giderleri	23	(116.083.610)	(61.318.279)
Pazarlama giderleri	23	(4.665.979)	--
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	29.814.377	203.095.663
Esas faaliyetlerden diğer giderler	24	(9.931.774)	(26.830.811)
<b>Esas faaliyet karı / (zararı)</b>		<b>956.141.752</b>	<b>1.168.951.173</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	26.978.782	239.519.884
Yatırım faaliyetlerinden giderler	26	(79.574.819)	(4.284.659)
<b>Finans. gelir / (gideri) önc.faal.kar/zararı</b>		<b>903.545.715</b>	<b>1.404.186.398</b>
Finansman gelirleri	27	251.309.721	95.631.114
Finansman giderleri	27	(1.201.624.335)	(318.189.996)
<b>Süred. Faal.vergi önc. kar/(zarar)</b>		<b>(46.768.899)</b>	<b>1.181.627.516</b>
<b>Süred. Faal.Vergi gelir /(gideri)</b>		<b>(57.280.482)</b>	<b>601.439.209</b>
- Dönem vergi gideri	18	--	(6.285.950)
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	18	(57.280.482)	607.725.159
<b>Süred. Faal. Dönem karı / (zararı)</b>		<b>(104.049.381)</b>	<b>1.783.066.725</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>(104.049.381)</b>	<b>1.783.066.725</b>
<b>Dönem Kar / Zararının dağılımı</b>			
Kontrol gücü olmayan paylar		<b>(23.759.588)</b>	<b>292.243.298</b>
Ana Ortaklık payları		(80.289.793)	1.490.823.427
<b>PAY BAŞINA KAZANÇ (kayıp)</b>	19	(0,0716)	5,3149

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024
Not		
<b><i>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)</i></b>		
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>1.360.808.446</b>	<b>989.027.432</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17 (1.304.223)	(4.258.918)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	18 326.099	1.064.759
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)	1.361.786.570	992.221.591
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>(3.391.221)</b>	<b>(2.941.590)</b>
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	(4.521.619)	(3.922.120)
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) Vergi Etkisi	1.130.398	980.530
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>	<b>1.357.417.225</b>	<b>986.085.842</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>	<b>1.253.367.844</b>	<b>2.769.152.567</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	604.639.042	571.273.091
Ana Ortaklık Payları	648.728.802	2.197.879.476

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kar veya zararda sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler			Kar veya zararda sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar				Toplam özkaynaklar
					Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç veya kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)			Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklık özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	
<b>01 Ocak 2024 itibarıyla bakiye</b>	<b>280.500.000</b>	<b>(2.917.090)</b>	<b>719.564.482</b>	<b>(328.368.270)</b>	<b>(1.015.974)</b>	<b>966.835.826</b>	<b>(145.963)</b>	<b>2.917.090</b>	<b>507.997.765</b>	<b>591.864.456</b>	<b>2.737.232.322</b>	<b>1.947.758.275</b>	<b>4.684.990.597</b>	
Transferler	--	--	--	--	--	2.563.468	(2.563.468)	26.683.189	565.181.267	(591.864.456)	--	--	--	
Toplam kapsamlı gelir / ( gider )	--	--	--	--	(2.261.323)	708.094.681	1.222.691	--	--	1.490.823.427	2.197.879.476	571.273.091	2.769.152.567	
- Dönem karı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1.490.823.427	1.490.823.427	292.243.298	1.783.066.725	
- Diğer Kapsamlı gelir (gider)	--	--	--	--	(2.261.323)	708.094.681	1.222.691	--	--	--	707.056.049	279.029.793	986.085.842	
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (Not4)	--	--	--	(174.110.564)	--	--	--	--	--	--	(174.110.564)	(716.272.397)	(890.382.961)	
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	--	(26.683.189)	--	--	--	--	--	--	--	--	(26.683.189)	--	(26.683.189)	
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla bakiye</b>	<b>280.500.000</b>	<b>(29.600.279)</b>	<b>719.564.482</b>	<b>(502.478.834)</b>	<b>(3.277.297)</b>	<b>1.677.493.975</b>	<b>(1.486.740)</b>	<b>29.600.279</b>	<b>1.073.179.032</b>	<b>1.490.823.427</b>	<b>4.734.318.045</b>	<b>1.802.758.969</b>	<b>6.537.077.014</b>	
<b>01 Ocak 2025 itibarıyla bakiye</b>	<b>280.500.000</b>	<b>(29.600.279)</b>	<b>719.564.482</b>	<b>(502.478.834)</b>	<b>(3.277.297)</b>	<b>1.677.493.975</b>	<b>(1.486.740)</b>	<b>29.600.279</b>	<b>1.073.179.032</b>	<b>1.490.823.427</b>	<b>4.734.318.045</b>	<b>1.802.758.969</b>	<b>6.537.077.014</b>	
Transferler	841.500.000	--	(502.059.066)	--	--	--	--	--	1.151.382.493	(1.490.823.427)	--	--	--	
Toplam kapsamlı gelir / ( gider )	--	--	--	--	(740.783)	731.866.046	(2.106.668)	--	--	(80.289.793)	648.728.802	604.639.042	1.253.367.844	
- Dönem karı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(80.289.793)	(80.289.793)	(23.759.588)	(104.049.381)	
- Diğer Kapsamlı gelir (gider)	--	--	--	--	(740.783)	731.866.046	(2.106.668)	--	--	--	729.018.595	628.398.630	1.357.417.225	
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	--	(24.679.089)	--	--	--	--	--	24.679.089	(24.679.089)	--	(24.679.089)	--	(24.679.089)	
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla bakiye</b>	<b>1.122.000.000</b>	<b>(54.279.368)</b>	<b>217.505.416</b>	<b>(502.478.834)</b>	<b>(4.018.080)</b>	<b>2.409.360.021</b>	<b>(3.593.408)</b>	<b>54.279.368</b>	<b>2.199.882.436</b>	<b>(80.289.793)</b>	<b>5.358.367.758</b>	<b>2.407.398.011</b>	<b>7.765.765.769</b>	

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ**  
**31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Not	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2025	Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>İŞLETME FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>2.070.153.171</b>	<b>1.929.418.889</b>
Dönem Karı (Zararı)	(104.049.381)	1.783.066.725
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	(104.049.381)	1.783.066.725
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>	<b>1.761.671.974</b>	<b>(190.734.110)</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	14-15-16 573.925.752	343.734.915
Değer düşüklüğü/iptali ile ilgili düzeltmeler	(300)	(120.887)
- Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	7-24 (300)	(120.887)
Karşılıklar ile ilgili Düzeltmeler	8.945.373	6.178.507
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	17 7.382.392	6.351.621
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	17 1.562.981	(173.114)
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	247.410.726	235.433.159
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	27 (251.309.721)	(94.867.121)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	27 499.904.692	316.803.031
- Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri	24 (3.375.582)	(2.090.607)
- Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	24 2.191.337	15.587.856
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	972.540.990	60.714.630
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	(72.146.981)	(239.295.399)
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	14 (72.260.197)	(239.295.399)
-Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	9 113.216	--
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(785.193)	4.149.260
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	--	4.149.260
- Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	(785.193)	-
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	(25.498.875)	(89.086)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18 57.280.482	(601.439.209)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>	<b>423.035.638</b>	<b>342.425.903</b>
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	11.471.513	(25.263.361)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış	7 11.471.513	(25.263.361)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	(76.562.380)	(14.535.675)
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış	4-8 (29.306)	50.987
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış	8 (76.533.074)	(14.586.662)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)	10 75.066.001	411.393.580
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	244.129.313	(37.634.362)
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler	4-7 --	1.876.594
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler	7 244.129.313	(39.510.956)
Çalışanlara Sağl.Faydal.Kaps.Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	11 3.018.191	(383.867)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	169.551.422	5.042.838
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / Azalış	4-8 114.897.632	(2.626.698)
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / Azalış	8 54.653.790	7.669.536
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	10 (3.638.422)	3.638.422
İşletme Sermayesinde Gerçekl.Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	--	168.328
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	11 --	168.328
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>	<b>2.080.658.231</b>	<b>1.934.758.518</b>
Vergi iadeleri / (ödemeleri)	18 (10.505.060)	(5.339.629)
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(1.841.602.144)</b>	<b>(1.822.726.108)</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	1.258.140.465	573.994.696
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satın Alınması Sonucu Elde Edilen Nakit Çıkışları	(1.254.189.203)	(573.905.619)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kayn.Nakit Çıkışları	14 (1.847.794.226)	(1.624.839.214)
- Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14 (1.847.794.226)	(1.624.750.074)
- Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	--	(89.140)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satımından Kayn.Nakit Girişleri	15 2.240.820	30.789
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	--	9.765.740
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	--	(207.772.500)
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(122.366.082)</b>	<b>(613.953.946)</b>
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Alınmasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20 (116.928.845)	(2.465.256.706)
- Geri Alınan Payların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20 (116.928.845)	(2.465.256.706)
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri	92.249.756	2.438.896.302
- Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	92.249.756	2.438.896.302
Ortak Kontrolde Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)	--	(890.382.961)
Kredi Kullanımlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	6 708.130.953	1.265.129.379
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6 (682.980.576)	(779.949.349)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7 (12.393.881)	(2.280.977)
Ödenen Faiz	27 (361.065.693)	(278.837.851)
Alınan Faiz	27 250.622.204	98.728.217
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>	<b>106.184.945</b>	<b>(507.261.165)</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>	<b>106.184.945</b>	<b>(507.261.165)</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5 176.303.882</b>	<b>683.565.047</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5 282.488.827</b>	<b>176.303.882</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında “Grup” olarak ifade edilecektir.

Grup’un faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

**Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.**

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi, “Ana Ortaklık Şirket” 27 Aralık 2011 tarihinde kurulmuştur.

Şirket’in esas faaliyetleri; elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması işletmeye alınması elektrik enerjisi üretimi elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal etmekte ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer işleri yapmaktadır.

Şirket’in sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir:

<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Tatlıpınar RES Faz 1	21.06.2012	14.02.2061	30.11.2019
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Tatlıpınar RES Faz 2	21.06.2012	14.02.2061	12.12.2020-10.06.2021
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Tatlıpınar RES Faz 3	21.06.2012	14.02.2061	15.12.2023-03.05.2024
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Tatlıpınar Yardımcı Kaynak Ges	21.06.2012	14.02.2061	12.06.2024-20.09.2024

Yukarıdaki Rüzgâr Enerjisi Santralleri EPDK üretim lisansına sahiptir.

18 Mayıs 2005 tarihinde yayımlanan 5346 No’lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun’un 6. Maddesi uyarınca; yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, buna ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan ilk beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır.

Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 9,4 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket’in hisseleri 17 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır.

Ana Ortaklık Şirket’in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşçir / İstanbul.

Şirket’in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 38’dir. (31 Aralık 2024: 38).

Grup’un 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 78’dir. (31 Aralık 2024: 72).

Ana Ortaklık Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir;

<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>Pay Grubu</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ali İbrahimagaoglu	B	111.109.864	36.152.466
Ali İbrahimagaoglu	A	294.480.000	73.620.000
Hüseyin A. İbrahimagaoglu	B	230.060.768	57.515.192
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	B	138.515.384	43.003.846
Alican İbrahimagaoglu	B	16.992	4.248
Hakkı İbrahimagaoglu	B	16.992	4.248
Halka açık kısım	B	347.800.000	70.200.000
<b>Toplam</b>		<b>1.122.000.000</b>	<b>280.500.000</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

31 Aralık 2025 tarihli ortaklık yapısı Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanan veriler uyarınca sunulmuştur.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki pay oranı %25,01'dir.

**Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.**

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin “Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji” esas faaliyet konusu; her nevi doğal ve suni kaynaklardan yenilenebilir enerji üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, işletmedeki elektrik üretim tesisleri devralmak, kiralamak ve elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal eden kurulmuş ve kurulacak şirketlere ve diğer şirketlere iştirak etmektir.

Ana Ortaklık Şirket ile Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş. “Akdeniz İnşaat” arasında 25 Aralık 2023 tarihinde imzalanan sözleşme uyarınca Ana Ortaklık Şirket 25 Aralık 2023 tarihinde Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 207.316.865,25 TL nominal değerli 20.731.686.525 adet A grubu paylarını 642.282.415,20 TL bedel ile devralmıştır.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin satın alınan A grubu paylarının satın alma bedeli Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nin "İlişkili taraflarla gerçekleştirilecek işlemler" başlıklı 9 uncu maddesi hükmü kapsamında, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ (III-62.1) hükümleri gereği "Uluslararası Değerleme Standartları"na ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.04.2019 tarih ve 2019/19 sayılı Bülteni ile kamuya duyurulan "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamında Değerlemelerinde Uygulanacak Esaslar'a ilişkin 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı Kararı'nın "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Değerlemesinde Uyulacak Genel Esaslar" başlıklı F maddesine uygun olarak hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin 22 Aralık 2023 Cuma günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 29,1344 ile çarpılarak bulunan 3.568.235.640 TL tutarındaki şirket değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle belirlenmiştir. Bu bedel belirlenirken hesaplamaya vade farkı yansıtılmamış ve imtiyazlı paylara ayrıca bir değer atfedilmemiştir.

Ana Ortaklık Şirket ile Akdeniz İnşaat arasında 25 Aralık 2023 tarihli sözleşme uyarınca, Ana Ortaklık Şirket Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 23.035.207,25 TL nominal değerli 2.303.520.725 adet A grubu payının ve 46.070.414,50 nominal değerli 4.607.041.450 adet B grubu payının 214.094.138,40 TL bedel ile 31 Mart 2024 tarihine kadar satın alınması opsiyonuna sahip olmuştur. Bu işlemin devamı olarak, Ana Ortaklık Şirket, yine aynı değerden, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin, sermayesinin %7,5'lük kısmını temsil eden paylarını, 1 Şubat 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 23.035.207,25 TL nominal değerli 2.303.520.725 adet A grubu payının ve 46.070.414,50 nominal değerli 4.607.041.450 adet B grubu payını 214.094.138,40 TL bedel ile satın almıştır.

10 Mayıs 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %10'lük kısmını temsil eden, Enerji'nin 92.140.829 TL nominal değerli 9.214.082.900 adet B grubu payların devrine ilişkin iskontolu işlem bedeli olan 315.270.246 TL'nin %50'sine tekabül eden 157.635.123 TL Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'ye nakden ödenmiş olup, kalan kısım vade farkı olmaksızın iki ay içerisinde ödenecek şekilde taksitlendirilmiş ve 10 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla payların devri tamamlanmıştır. Pay bedeli, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin, 09 Mayıs 2024 Perşembe günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 32,1770 ile çarpılması sonucu bulunan hisse değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle hesaplanmıştır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

8 Ağustos 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.' nin sermayesinin %11'lik kısmını temsil eden 101.354.911,90 TL nominal değerli 10.135.491.190 adet B grubu payların devrine ilişkin iskontolu işlem bedeli olan 361.018.577 TL'nin 150.000.000 TL'si Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.' ye nakden ödenmiş olup, kalan kısım, vade farkı olmaksızın 2024 yılı Aralık sonuna kadar ödenecek şekilde taksitlendirilmiş ve 8 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla payların devri tamamlanmıştır. Pay bedeli, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.' nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin, 07 Ağustos 2024 Çarşamba günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 33,4965 ile çarpılması sonucu bulunan hisse değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle hesaplanmıştır.

Tüm bu işlemlerin sonucu olarak, Ana Ortaklık Şirket, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.' nin yönetim kurulunda temsil edilme ve oyda imtiyaz hakkı sahibi toplam sermayenin %25'ine tekabül eden A grubu paylarının ve toplam sermayenin %26'sına tekabül eden imtiyazsız B grubu paylarının devri ile olmak üzere toplamda Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.' nin sermayesinin %51'ini temsil eden paylara sahip olmuştur. Ayrıca Ana Ortaklık Şirket 31 Aralık 2025 tarihine kadar Ağaoğlu Yenilenebilir Enerjinin kalan tüm payları ile ilgili alım hakkı opsiyonuna sahiptir.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	Pay Grubu	Pay Adedi	Tutar	Pay Oranı
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. (*)	A	23.035.207.250	230.352.072,50	25,00%
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.	B	23.956.615.540	239.566.155,40	26,00%
Akdeniz İnş. Ve Eğitim Hiz. A.Ş.	B	41.746.883.293	417.468.832,93	45,31%
Ali İBRAHİMAĞAOĞLU	B	2.813.413.897	28.134.138,97	3,05%
Hüseyin Avni İBRAHİMAĞAOĞLU	B	588.709.020	5.887.090,20	0,64%
<b>Toplam</b>		<b>92.140.829.000</b>	<b>921.408.290</b>	<b>100%</b>

(\*) Ana Ortaklık Şirket tarafından iktisap edilen A grubu paylar oy imtiyazına ve yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaza sahiptir.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı F Blok No:4 B İç Kapı No:2 Ataşehir / İstanbul.

Ağaoğlu Yenilenebilir A.Ş.'nin 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji A.Ş.'nin rapor tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

***Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.***

Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş. “Bakır Enerji”, 17 Eylül 2007 tarihinde Ankara’da kurulmuştur.

Bakır Enerji'nin esas faaliyet konusu; Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak ve kiraya vermek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmaktır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Bakır Enerji'nin sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Kürekdağı RES Faz 1	23.11.2016	23.11.2065	14.10.2017
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Kürekdağı RES Faz 2	23.11.2016	23.11.2065	20.11.2025

Yukarıdaki Rüzgar Enerjisi Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun'un 6. Maddesi uyarınca; yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, buna ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan ilk beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,7 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 18'dir (01 Ocak-31 Aralık 2024: 15)'tir.

Bakır Enerji'nin ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

<b>Hissedarlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Hisse oranı</b>
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	42.000.000	100%	42.000.000	100%
<b>Toplam</b>	<b>42.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>42.000.000</b>	<b>100%</b>

Bakır Enerji'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşehir / İstanbul.

#### **GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.**

GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş. “GA Elektrik”, GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla 07 Haziran 2006 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 29 Aralık 2009 tarihinde nev'i değiştirerek anonim şirket haline gelmiş ve unvanı GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş., olarak değiştirilmiştir.

GA Elektrik'in esas faaliyet konusu; elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak, elektrik üretim tesisleri kurulması, işletmeye alınması, işletmedeki elektrik üretim tesislerinin devir alınması ve/veya kapasitenin müşterilere satışı amacını gerçekleştirmektir.

GA Elektrik'in sahip olduğu HES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Umutlu HES	30.10.2008	30.10.2057	29.04.2016
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Umutlu Yardımcı Kaynak GES	30.10.2008	30.10.2057	31.05.2025

Yukarıdaki Hidroelektrik Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanununun 6. Maddesi uyarınca yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,15 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

GA Elektrik’in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 15’tir (01 Ocak- 31 Aralık 2024 15)’tir.

GA Elektrik’in ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

<b>Hissedarlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Hisse oranı</b>
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	70.000.000	100%	70.000.000	100%
<b>Toplam</b>	<b>70.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>70.000.000</b>	<b>100%</b>

GA Elektrik’in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, Ihlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşehir / İstanbul

***Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.***

Marmarares Elektrik Üretim A.Ş. “Marmarares Elektrik”, 25 Eylül 2007 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur.

Marmarares Elektrik’in faaliyet konusu; elektrik enerjisi üretim tesisleri kurulması, işletmeye alınması, elektrik enerjisi üretimi üretilen enerjinin ve/veya kapasitenin müşterilere satış faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket’in sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Manastır-Esenköy RES Faz 1	27.04.2016	9.11.2060	13.10.2017
<b>Tesis Adı</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Bitiş Tarihi</b>	<b>Devreye Alınma Tarihi</b>
Manastır-Esenköy RES Faz 2	27.04.2016	9.11.2060	18.12.2025

Yukarıdaki Rüzgar Enerjisi Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No’lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanunun 6. Maddesi uyarınca yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,7 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Marmarares Elektrik’in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 7’dir. (01 Ocak- 31 Aralık 2024: 4)’tür.

Marmarares Elektrik’in ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

<b>Hissedarlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Hisse oranı</b>
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	62.000.000	100%	35.000.000	100%
<b>Toplam</b>	<b>62.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>35.000.000</b>	<b>100%</b>

Marmarares Elektrik’in 31 Aralık 2025 tarihinde ödenmemiş sermayesi 10.021.298 TL’dir

Marmarares Elektrik’in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, Ihlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşehir / İstanbul.

***Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.***

Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş. 25 Ocak 2016 tarihinde Ankara’da kurulmuştur.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Güneşgün 4’ün faaliyet konusu; güneş, rüzgar, hidroelektrik ve her türlü yenilenebilir enerji sistemleri ile ilgili olarak elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, elektrik enerjisi üretmek, işletmeye almak, devralmak, devretmek, kiralamak, kiraya vermek, yürürlükteki ithalat, ihracat ve diğer mevzuata uygun olmak kaydıyla, rüzgar, güneş, hidroelektrik ve diğer enerji sistemlerinin satışı, bakımı ve servis hizmetlerini yapmak, mühendislik, müşavirlik, etüt, proje, planlama ve fizibilite hizmetlerini vermektir.

Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin payları Ana Ortaklık Şirket tarafından 2024 yılı mart ayında iktisap edilmiştir.

Güneşgün 4’ün 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

Güneşgün 4’ün ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

<b>Hissedarlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Hisse oranı</b>
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.	50.000	100%	50.000	100%
<b>Toplam</b>	<b>50.000</b>	<b>100%</b>	<b>50.000</b>	<b>100%</b>

Güneşgün 4’ün rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşehir / İstanbul.

**Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Mayıs 2023 tarihinde İzmir’de kurulmuştur.

Venka Elektrik’in faaliyet konusu; güneş, rüzgar, hidroelektrik ve her türlü yenilenebilir enerji sistemleri ile ilgili olarak elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, elektrik enerjisi üretmek, işletmeye almak, devralmak, devretmek, kiralamak, kiraya vermek, yürürlükteki ithalat, ihracat ve diğer mevzuata uygun olmak kaydıyla, rüzgar, güneş, hidroelektrik ve diğer enerji sistemlerinin satışı, bakımı ve servis hizmetlerini yapmak, mühendislik, müşavirlik, etüt, proje, planlama ve fizibilite hizmetlerini vermektir.

Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin payları Ana Ortaklık Şirket tarafından 2024 yılı mart ayında iktisap edilmiştir.

Venka Elektrik’in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

Venka Elektrik’in ortaklık yapısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

<b>Hissedarlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Hisse oranı</b>
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50.000	100%	50.000	100%
<b>Toplam</b>	<b>50.000</b>	<b>100%</b>	<b>50.000</b>	<b>100%</b>

Venka Elektrik’in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:4 B D:1 Ataşehir / İstanbul.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2 –FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.a Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 Tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (TFRS) uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup’un ilişikteki finansal tabloları SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki finansal tablolar KGGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen ve KGGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

**Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi**

*Fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi*

Geçerli para birimi bir işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevre, genel olarak nakit yarattığı ve harcadığı çevredir. Geçerli para birimi bir defa belirlendikten sonra sadece işlemler, olaylar ve koşullarda değişiklik olması durumunda değiştirilebilir.

Faaliyet gösterdiği ülkenin para birimi Türk Lirası (TL) olmasına rağmen, Grup, geçerli para birimini, 21 no.lu Türkiye Muhasebe Standardı (“TMS”) “Kur Değişiminin Etkileri” uyarınca Amerikan Doları (USD) olarak belirlemiştir.

Grup’un ana faaliyetinden kaynaklı gelirlerinin birim fiyatları YEKDEM süresince Amerikan Doları (USD) üzerinden devlet alım garantili ve sabittir. YEKDEM sonrasında satışlar serbest piyasada yapılacak olup, serbest piyasada oluşan elektrik fiyatları da uluslararası enerji fiyatlarına göre hareket etmekte ve Amerikan Doları (USD)’nda yaşanan değişimler serbest piyasada oluşan elektrik fiyatlarını doğrudan etkilemektedir. Bu sebeple Şirket’in yatırım ve borçlanma kararlarında Amerikan Doları en etkili para birimidir. Dolayısıyla, Şirket’in faaliyetleri üzerinde Amerikan Doları (USD)’nın etkisi önemlidir ve Şirket’le alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtır. Finansal tablolarda, ölçüm kalemi olarak Amerikan Doları (USD) seçilmiş olduğundan, Amerikan Doları (USD) hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır. Buna göre yabancı para işlemlerinin Amerikan Doları (USD)’na çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

Her bilanço tarihinde,

- Parasal yabancı kalemler kapanış kurları üzerinden,
- Tarihi maliyeti ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan yabancı kalemler işlemin gerçekleştiği tarihteki kurlar üzerinden,
- Yabancı para makul değeri ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan kalemler, makul değerlerinin belirlendiği tarihteki kurlar üzerinden Amerikan Doları (USD)’ye çevrilir.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak finansal tablolar Türk Lirası cinsinden sunulmuştur.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

*Sunum para birimine çevrim*

Grup’un sunum para birimi “Türk Lirası” (TL)’dir. TMS 21 kapsamında Amerikan Doları (USD) olarak hazırlanan finansal tablolar aşağıdaki yöntemle TL’ye çevrilmiştir:

- Bilançodaki varlık ve yükümlülükler bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru kullanılarak TL’ye çevrilmiştir. Grup’un sermaye hesabı, nominal sermaye tutarı üzerinden gösterilmiş, diğer tüm öz sermaye kalemleri tarihi Türk Lirası değerlerinden tutulup oluşan tüm farklar yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilir.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu ortalama döviz kurları kullanılarak TL’ye çevrilmiştir.
- Ortaya çıkan tüm kur farkları, çevrim farkı adı altında özkaynakların ayrı bir unsuru olarak gösterilmiştir.

**Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

**İşletmenin Sürekliliği**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

**Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup’un finansal tabloları, Yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 6 Mart 2026 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup’un Yönetimi’nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

**Konsolidasyon Esasları**

Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler “tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket’in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler “özkaynak yöntemine tabi tutulmaktadır.

**Tam Konsolidasyon Yöntemi**

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket’inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve “tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuş Şirket aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2025	Ana Ortaklık Şirket'in		Ana Ortaklık Dışı Sermaye Payı	Ana Ortaklık Şirket'in	
	Bağlı Ortaklıktaki Payı Oranı			Bağlı Ortaklıktaki Oy Hakkı	
Bağlı Ortaklık	(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)		(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)
Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (*)	51%	51%	49%	75,50%	75,50%
Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100%	100%	--	100%	100%
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	100%	--	--	100%

  

31 Aralık 2024	Ana Ortaklık Şirket'in		Ana Ortaklık Dışı Sermaye Payı	Ana Ortaklık Şirket'in	
	Bağlı Ortaklıktaki Payı Oranı			Bağlı Ortaklıktaki Oy Hakkı	
Bağlı Ortaklık	(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)		(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)
Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (*)	51%	51%	49%	75,50%	75,50%
Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	--	51%	49%	--	75,50%
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100%	100%	--	100%	100%
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	100%	--	--	100%

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

(\*) Ana Ortaklık Şirket 25 Aralık 2023 tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %22,50’sini oluşturan A grubu payları (A Grubu Paylar toplam sermayenin %25’ini oluşturmaktadır) satın almıştır. 01 Şubat 2024 tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %2,50’sini oluşturan A grubu payları, %5’ini oluşturan B grubu payları satın almıştır. 10 Mayıs tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %10’unu oluşturan B grubu payları satın almıştır. 8 Ağustos tarihinde ise Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %11’ini oluşturan B grubu payları satın almıştır. Böylece Ana Ortaklık Şirket 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %51’ine sahip durumdadır. Bu payların %25’i A grubu paylar, %26’sı ise B Grubu paylardır. A grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme ve oy hakkı imtiyazlarına sahiptir. Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. sermayesini oluşturan A grubu paylar 5 oy hakkına sahip iken B grubu paylar 1 oy hakkına sahiptir.

### **İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye**

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeyi dahil eder.

Bir işletmenin satın alınması ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edilen payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

### **Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri**

TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” standardında, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı işletme birleşmelerini “ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi” olarak tanımlamakta olup, bu tip birleşmeler TFRS 3’ün kapsamı dışındadır. 25 Aralık 2023 tarihinde gerçekleşen birleşme değerlendirildiğinde gerçekleşen işlemin, birleşme öncesi ve sonrasında kontrol eden tarafın değişmediği göz önünde bulundurularak, ortak kontrole tabii işletme birleşmesi olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde uygulanacak yöntemle ilişkin KGK’nın 75935942-050.01.04-[04/177] sayılı 11 Ekim 2018 tarihli bir ilke kararı (“İlke Kararı”) bulunmaktadır. Bu karara göre ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanır. Bu yöntemle göre edinen işletme, edinilen işletmenin varlık ve yükümlülüklerini birleşme tarihindeki TFRS’ye göre belirlenmiş defter değerleri üzerinden finansal tablolarına alır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Bu kapsamda aşağıdaki esaslara uyulur:

(a) Edinilen işletmenin varlık ve yükümlülüklerinin, birleşme tarihi itibarıyla ortak kontrolü elinde bulunduran taraf açısından taşıdığı defter değerleri dikkate alınır. Bu itibarla, söz konusu varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri olarak aşağıdaki finansal durum tablolarından uygun olanında birleşme tarihi itibarıyla yer alması gereken defter değerleri kullanılır:

i. Ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın ya da daha üst bir ana ortaklığın edinilen işletmeyi de dâhil ettiği TFRS’ye uygun konsolide finansal durum tablosu. Bu kapsamda edinilen işletmenin ilgili işletme (ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın ya da daha üst bir ana ortaklık) tarafından daha önce satın alınması sonucu TFRS 3 uyarınca ortaya çıkmış olan tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler de (şerefiye marka değeri, müşteri listeleri, koşullu yükümlülükler vb.) edinilen işletmenin varlığı olarak dikkate alınır.

ii. Aşağıda belirtilen nedenlerden dolayı (i) alt bendindeki finansal durum tablosunun bulunmaması durumunda, edinilen işletmenin TFRS’ye uygun olarak hazırlanmış finansal durum tablosu:

- Ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın gerçek kişi olması nedeniyle finansal tablo hazırlanmaması.
- Hem ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın hem de daha üst bir ana ortaklığın TFRS dışında başka bir raporlama çerçevesine göre finansal tablolarını hazırlıyor olması.

(b) Yeknesak muhasebe politikalarının uygulanması amacıyla gerekli düzeltmeler yapılır.

(c) Edinen işletme ile edinilen işletme arasında gerçekleşen işlemlerle ilgili özkaynak, gelir, gider ve nakit akışları ile grup içi varlık ve borçların tümü elimine edilir.

(d) TFRS 3’te öngörülen satın alma yönteminden farklı olarak; edinilen işletmenin varlık ve yükümlülükleri, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri üzerinden yeniden ölçülmez ve edinilen işletmenin birleşme tarihi itibarıyla (a) bendi uyarınca kullanılan finansal durum tablosunda yer alanlar dışında başka bir tanımlanabilir varlığı veya yükümlülüğü bulursa dâhi bunlar finansal tablolara alınmaz. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtelif varlık ve yükümlülük dengesizlikleri farkın yönü doğrultusunda özkaynaklar altında “Paylara İlişkin Primler” ya da “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” başlığı altında sunulur ve birleşmeyle bağlantılı olarak katılan maliyetler doğrudan kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

### **Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar**

Grup özkaynak yöntemi ile değerlediği iştiraklerini aşağıda belirtilen şartlar çerçevesinde muhasebeleştirmektedir. İştirakler, yatırımcı işletmenin, adi ortaklık gibi tüzel kişiliği olmayan işletmeler de dahil olmak üzere, iş ortaklığı veya bağlı ortaklık niteliğinde olmayan, ancak üzerinde önemli etkisinin bulunduğu işletmelerdir.

İştiraklerde önemli etkinlik söz konusu ise muhasebeleştirme işlemleri özkaynak yöntemine göre yapılır. Bu yöntemde iştirak önce maliyet bedeli ile muhasebeleştirilir. Daha sonra bu tutar yatırım yapılan ortaklığın özkaynağından yatırımcının payına düşen kısmı gösterecek şekilde arttırılır ya da azaltılır. Bu işlem yapılırken ana ortaklığın payına düşen net kar ya da zarar, kar veya zarar tablosunda, diğer özkaynak kalemlerindeki artışlar ise niteliğine göre sermaye kalemlerinin ilgili hesabında gösterilir.

Şirket, TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” uyarınca iştiraklerindeki zararlarının finansal tablolara alınması da dahil olmak üzere; iştiraklerini özkaynak yöntemi ile değerlemesine müteakiben, iştiraklerindeki net yatırımlarının değer düşüklüğüne uğramış olduğuna dair tarafsız bir kanıt olup olmadığını her bilanço dönemi itibarıyla belirler.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

## **2.b Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir,

- Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılınıyorsa veya

- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

## **2.c Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

## **2.d Muhasebe Tahminleri**

İlişikteki finansal tabloların Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır. Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

### *Dava karşılığı*

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

*Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

*İzin karşılıkları*

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

*Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri*

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

*Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık- yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı:*

Grup’un kendi kullandığı ve kendi kullanmayı planladığı arsa ve binaları maddi duran varlıklar olarak sınıflanmış olup geriye kalan tüm gayrimenkulleri yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2025 tarihli gerçeğe uygun değerlerinin tespiti için değerlendirme raporu hazırlamıştır. Grup’un 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 18 Şubat 2026 Tarih 2026 - Özel - 035 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu kullanılmıştır. 18 Şubat 2026 Tarih 2026 – Özel - 035 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporunun değerlendirme tarihi 31 Aralık 2025 tarihidir.

**2.e Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”)/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**a) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

- TMS 21 Değişiklikleri – Takas edilebilirliğin bulunmaması

**b) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

**c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

Aşağıda belirtilen TFRS 9 ve TFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile TFRS 18 ve TFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler
- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı
- TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

**Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

**2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Hasılatların Kaydedilmesi**

Grup, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

#### Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

#### **Stoklar**

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Stokları net gerçekleşebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgenmenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleşebilir değer artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir.

Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir.

Grup kira geliri ve değer artış geliri elde etmeyi amaçladığı aşağıdaki kapsamda yer alan gayrimenkulleri finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamaktadır.

Normal iş akışı çerçevesinde kısa vadede satılmaktan ziyade, uzun vadede sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan arsalar.

Gelecekte nasıl kullanılacağına karar verilmemiş arsalar (işletme, araziyi sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak kullanmaya veya normal iş akışı çerçevesinde kısa vadede satmaya karar vermemiş ise, söz konusu arazinin sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulduğu varsayılır.)

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

İşletmenin sahip olduğu (veya finansal kiralama işlemi çerçevesinde işletme tarafından elde tutulan) ve bir veya daha fazla faaliyet kiralamasına konu edilen binalar.

Bir veya daha fazla faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanmak üzere elde tutulan boş bir bina.

Gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmekte veya geliştirilmekte olan gayrimenkuller.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında muhasebeleştirme sonrası ölçme yöntemlerinden “Gerçeğe uygun değer yöntemine göre değerlendirilmektedir. Grup yatırım amaçlı gayrimenkulleri için 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, değerlendirme yaptırmış olup, 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolardaki gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde bu değerlendirme raporları kullanılmıştır.

Grup tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar söz konusu gayrimenkulü maddi duran varlık olarak değerlendirmekte ve söz konusu varlığı muhasebeleştirme sonrası ölçümünde TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardını uygulamaktadır. Grup, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardına göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardına göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar ve söz konusu gayrimenkulün maddi duran varlıklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandığı tarihe kadar gerçekleşen değer artışını diğer kapsamlı gelir üzerinden özkaynaklarda değer artışı olarak muhasebeleştirirken, değer düşüklüğünü ise cari dönem kar/zararı ile ilişkilendirmektedir.

Söz konusu gayrimenkulün maddi duran varlıklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflaması sonrasındaki değer artışı cari dönem kar/zararında muhasebeleştirilirken, değer düşüklüğü ise söz konusu gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflanması öncesindeki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilmekte, yeniden değerlendirme fazlasının bulunmaması durumunda kar/zararda muhasebeleştirilmektedir.

### **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Böyle bir belirti varsa ve varlıkların taşıdıkları değer, tahmini gerçekleşecek tutarı aştığı durumlarda, varlık ya da nakit yaratan birimler gerçekleştirilebilir değerine getirilir. Gerçekleşebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır.

Kullanımdaki net defter değeri tutarının belirlenmesi için, tahmin edilen gelecek dönem nakit akımları, paranın zaman değerini ve ilgili varlığın risk yapısını ölçen vergi öncesi indirim oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız nakit akımı yaratmayan bir varlığın kullanımdaki net defter değeri varlığın dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için belirlenir. Değer düşüklüğü karşılık giderleri kar veya zarar tablosunda kayda alınmaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine veya üretim miktarlarına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların itfasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

Binalar	% 2
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	% 5
Tesis Makine ve cihazlar	%2,33 - % 5
Taşıt araçları	%20
Demirbaşlar	% 5 -25
Kullanım Hakkı Varlıkları	Kira Sözleşmesi süresince
Diğer maddi duran varlıklar	% 5-25
Özel Maliyetler	% 5

Aktifleştirmeden sonraki harcamalar, gelecekte ekonomik fayda sağlamanın kuvvetle muhtemel olması ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenir veya ayrı bir varlık olarak finansal tablolara yansıtılır. Maddi duran varlıklar; taşınır değerlerin, geri kazanılabilir değerlerinden daha fazla olabileceğini gösteren koşullarda değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir. Değer düşüklüğü saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olan en alt seviyede gruplanır (nakit üreten birim).

Bir maddi duran varlığın taşıdığı değer, geri kazanılabilir değer, maddi duran varlığın kullanımdaki değeri veya varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatından yüksek olanıdır. Raporlama tarihi itibarı ile varlıkların faydalı ömürleri gözden geçirilmekte, gerektiğinde düzeltilmektedir.

Bakım ve onarım giderleri oluştuğu dönemin kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilirler. Şirket, yapılan yenilemeler doğrultusunda değiştirilen parçaların diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortismanına tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın taşınan değerlerini finansal durum tablosundan çıkarır. Başlıca yenilemeler, ilgili maddi duran varlığın kalan ömrünün veya yenilemenin kendisinin ekonomik ömrünün kısa olanı baz alınarak amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlık alımlarına ilişkin verilen avanslar, ilgili varlık aktifleştirilene veya yapılmakta olan yatırımlar hesabına alınana kadar duran varlıklar altındaki peşin ödenmiş giderler hesaplarında takip edilmektedir.

### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar 3 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak kıst esasına göre itfa edilirler.

### **Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleştirilebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

### **Kiralama işlemleri**

#### *Kiracı Durumunda Grup*

Şirket, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Şirket, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Şirket, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Şirket, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve

- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Şirket, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 36 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Şirket, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, finansal durum tablosunda (Not 16) ayrı bir kalemdedir.

#### *Kiraya veren durumunda Grup*

Grup’un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Grup, aracı kiraya veren konumunda olması durumunda, ana kira ve alt kirayı iki ayrı sözleşme olarak muhasebeleştirir. Alt kira, ana kiradan kaynaklanan kullanım hakkı varlığına ilişkin olarak, finansal kiralama veya faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir. Kiracılarından finansal kiralama alacakları, Grup’un kiralamalardaki net yatırımının tutarında alacak olarak muhasebeleştirilir.

#### **Finansal Araçlar**

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9’a taşınmaktadır.

TFRS 9’un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modelinin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9’un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

#### *Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması*

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39’daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9’un uygulanmasının Şirket’in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9’un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9’a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrit sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelire sunulması konusunda geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir.

Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

*Finansal yükümlülükler*

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

**Finansal Yükümlülükler**

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

**Ticari Alacaklar**

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığında düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda “Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler” hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

### **Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

### **Pay Başına Kazanç / (Zarar)**

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(zarar), net karın/(zararın), raporlama boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye’de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları öz sermaye enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalama, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak bir önceki raporlama döneminin başından itibaren uygulamak suretiyle elde edilir.

### **Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar**

Finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay finansal durum tablosu dipnotlarında açıklanmaktadır.

### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

#### Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her finansal durum tablosu döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

Şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözükten gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

**İlişkili Taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul ve ifade edilmiştir.

**Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Endüstriyel bölümler

Belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Şirket’in diğer bölümlerinden farklı özellikler taşıma anlamında, Şirket’in diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Mal veya hizmetlerin birbirleriyle ilişkili olup olmadığının belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Mal veya hizmetlerin niteliği
- Üretim süreçlerinin niteliği
- Mal veya hizmetlerin müşterilerinin tür ve sınıfları
- Malların tesliminde veya hizmetlerin sağlanmasında kullanılan yöntemler

Coğrafi bölümler

Şirket’in, belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Coğrafi bölümlerin belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Ekonomik ve politik koşulların benzerliği
- Farklı coğrafi bölgelerdeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Faaliyetlerin yakınlığı
- Belirli bir bölgedeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Döviz kontrolüne ilişkin düzenlemeler
- Temel kur riskleri

İşletmenin risk ve getiri oranları özellikle ürettiği mal ve hizmetlerdeki farklılıklardan etkileniyorsa bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak endüstriyel bölümler belirlenirken, coğrafi bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır. Benzer olarak, işletmenin risk ve getiri oranları özellikle bu işletmenin farklı ülkelerde veya diğer coğrafi bölgelerde faaliyet göstermesinden etkileniyorsa, bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak coğrafi bölümler belirlenirken, endüstriyel bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır.

Şirket’in farklı sektörlerde ve coğrafi bölgelerde faaliyet göstermemesinden dolayı bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

### **Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı birtakım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

### **Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları**

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, azami 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Şirket’in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal durum tablosu tarihinde etkin faiz oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

### **Emeklilik Planları**

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Şirket’in çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

### **Nakit Akış Tablosu**

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla %25’dir (2024: %25). 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %25 (2024: %25) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

22 Aralık 2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmi Gazete ‘de yayımlanan 9286 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 94. Maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30. Maddeleri kapsamında kar payı dağıtımında yapılacak vergi kesintisi oranı %10’dan %15’e çıkarılmıştır.

### **Ertelenen Vergi**

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağını anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

### **İlişkili Taraflar**

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır,

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
  - (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup’un bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Grup’un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Grup’un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir.

### **NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Şirket tek bir coğrafi bölgede Türkiye’de, tek bir alanda elektrik üretimi ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Bu nedenle 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**i) İlişkili taraflardan alacaklar**

**a. Ticari alacaklar**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır.

**b. Diğer alacaklar**

<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	29.306	--
<b>Toplam</b>	<b>29.306</b>	<b>--</b>

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bulunmamaktadır.

**ii) İlişkili Taraflara Borçlar**

**a. Ticari borçlar**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	1.430.496
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	--	555.431
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>1.985.927</b>

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara ticari borç bulunmamaktadır.

**b. Diğer borçlar**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	6.725.318	2.157.284
Ağaoğlu Milas Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	--	741
<b>Toplam</b>	<b>6.725.318</b>	<b>2.158.025</b>

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun vadeli diğer borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	110.177.291	1.101.944
Ali İbrahimağaoğlu	41.297.040	40.042.048
<b>Toplam</b>	<b>151.474.331</b>	<b>41.143.992</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**iii) İlişkili taraflara yapılan satışlar:**

1 Ocak- 31 Aralık 2025 ve 1 Ocak- 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan satışların detayı aşağıdaki gibidir;

**31 Aralık 2025**

İlişkili taraflara satışlar	Hisse senedi satışı	Adat gelirleri
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizm. A.Ş.	--	1.058.725
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>1.058.725</b>

**31 Aralık 2024**

Bulunmamaktadır.

**iv) İlişkili taraflardan yapılan alımlar:**

1 Ocak- 31 Aralık 2025 ve 1 Ocak- 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir;

**31 Aralık 2025**

İlişkili taraflardan alımlar	İnşaat ve bakım onarım hizmetleri	Yansıtma giderleri ve diğer giderler	Adat giderleri	Kira giderleri
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizm. A.Ş.	116.187.045	11.802.637	64.723.231	142.120
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	613.067	--	--
Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	--	--	--	9.494.002
<b>Toplam</b>	<b>116.187.045</b>	<b>12.415.704</b>	<b>64.723.231</b>	<b>9.636.122</b>

**31 Aralık 2024**

İlişkili taraflardan alımlar	Hisse senedi alımı	İnşaat ve bakım onarım hizmetleri	Yansıtma giderleri ve diğer giderler	Kira giderleri	Gayrimenkul alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	890.382.962	137.915	4.505.702	345.136	207.910.415
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	--	315.201	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	--	2.717.950	--	--
Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	--	6.048.284	--
<b>Toplam</b>	<b>890.382.962</b>	<b>137.915</b>	<b>7.538.853</b>	<b>6.393.420</b>	<b>207.910.415</b>

**v) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren dönemde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 11.432.859 TL'dir. (31 Aralık 2024: 6.393.507 TL)

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Hazır Değerler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Kasa	291.051	124.999
Bankalar	283.031.883	176.325.473
- Vadeli	223.205.060	154.178.722
- Vadesiz	59.199.347	21.813.140
- Bloke – Rehin	627.476	333.611
<b>Toplam</b>	<b>283.322.934</b>	<b>176.450.472</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Bilanço Tarihi</b>	<b>Vade Tarihi</b>	<b>Faiz Oranı</b>	<b>Para Birimi</b>	<b>Tutar</b>
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2025	5.01.2026	36,00%	TL	10.792.971
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2025	5.01.2026	36,00%	TL	158.210.393
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	28,00%	TL	1.263.858
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	0,25%	EURO	8.108.194
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	0,25%	EURO	825.439
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	0,25%	EURO	41.730.395
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	0,25%	EURO	894.233
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2025	2.01.2026	28,00%	TL	1.379.577
<b>Toplam</b>					<b>223.205.060</b>

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Bilanço Tarihi</b>	<b>Vade Tarihi</b>	<b>Faiz Oranı</b>	<b>Para Birimi</b>	<b>Tutar</b>
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2024	2.01.2025	40,50%	TL	87.845.364
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2024	2.01.2025	40,50%	TL	12.984.391
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2024	2.01.2025	40,50%	TL	4.119.566
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2024	2.01.2025	40,50%	TL	5.888.038
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	31.12.2024	2.01.2025	40,50%	TL	7.258.045
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	38,95%	TL	3.384.848
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	38,95%	TL	2.510.895
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	0,25%	EURO	28.025.494
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	0,25%	EURO	2.162.081
<b>Toplam</b>					<b>154.178.722</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzerleri tutarı, finansal durum tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri tutarından faiz tahakkuklarının düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Nakit ve nakit benzerleri	283.322.934	176.450.472
Faiz Tahakkukları (-)	(834.107)	(146.590)
<b>Toplam</b>	<b>282.488.827</b>	<b>176.303.882</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6– KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, itfa edilmiş maliyet değerinden raporlanmış finansal borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Banka kredileri	1.359.007.976	783.173.510
Kiralama işlemlerinden borçlar	9.185.347	1.919.107
<b>Toplam</b>	<b>1.368.193.323</b>	<b>785.092.617</b>

<b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Banka kredileri	5.462.637.629	4.051.319.553
Kiralama işlemlerinden borçlar	84.919.620	57.895.255
<b>Toplam</b>	<b>5.547.557.249</b>	<b>4.109.214.808</b>

**Banka kredileri**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, banka kredi sözleşmelerinin koşullarına göre kredi ana para geri ödemeleri ve dönem faiz tahakkuku aşağıdaki gibidir:

<b>Banka kredilerinin ana para ödemelerinin ve tahakkuk etmiş faizlerin vadelerine göre dağılımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
3 aydan kısa (I)	17.316.384	1.413.752
3-12 ay arası (II)	1.341.691.592	781.759.758
1-5 yıl arası (III)	3.563.967.655	2.686.299.658
5 yıldan uzun (IV)	1.898.669.974	1.365.019.895
<b>Toplam</b>	<b>6.821.645.605</b>	<b>4.834.493.063</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, banka kredilerinin tahmini faiz ödemeleri dahil (toplam nakit çıkışları) olmak üzere finansal yükümlülüklerin sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

<b>Banka kredilerinin ana para + faiz ödemelerinin vadelerine göre dağılımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
3 aydan kısa (I)	8.400.792	1.413.752
3-12 ay arası (II)	1.565.547.691	938.311.083
1-5 yıl arası (III)	4.200.366.876	3.173.254.150
5 yıldan uzun (IV)	2.078.969.016	1.516.635.834
<b>Toplam</b>	<b>7.853.284.375</b>	<b>5.629.614.819</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki şekildedir:

<b>Kredi Para Birimi</b>	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Karşılığı</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Euro	133.099.498	6.705.086.861	126.224.426	4.645.361.815
Amerikan Doları	2.715.537	116.558.744	5.351.186	189.131.248
<b>Toplam</b>		<b>6.821.645.605</b>		<b>4.834.493.063</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarda yer alan Ana ortaklık Şirket tarafından kullanılmış olan Euro kredilerin faiz oranı %5,75 ile 6 Aylık Euribor +0,71, 6 Aylık Euribor +0,87 ve 6 Aylık Euribor + 4,25’dir.

Bağlı ortaklık Şirketler tarafından kullanılmış olan ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan Usd ve Euro kredilerin faiz oranları sırasıyla Sofr + %5,50 + 6 aylık Euribor %0,99 ve %4,75, 6 aylık Euribor ve % 1,10 ve 6,84’tür.

Yabancı para ve likidite riskleri ile ilgili daha fazla bilgi için Not 28’e bakınız.

**Kiralama işlemlerinden borçlar**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinden borçların detayları aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Gelecekteki asgari kira ödemeleri</b>	<b>Faiz</b>	<b>Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri</b>
1 Yıldan Az	14.117.602	4.932.255	9.185.347
1-5 Yıl Arası	148.349.342	108.845.526	39.503.816
5 Yıldan Fazla	1.242.413.594	1.196.997.790	45.415.804
<b>Toplam</b>	<b>1.404.880.538</b>	<b>1.310.775.571</b>	<b>94.104.967</b>

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Gelecekteki asgari kira ödemeleri</b>	<b>Faiz</b>	<b>Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri</b>
1 Yıldan Az	4.754.726	2.835.619	1.919.107
1-5 Yıl Arası	73.547.254	54.406.775	19.140.479
5 Yıldan Fazla	877.285.514	838.530.738	38.754.776
<b>Toplam</b>	<b>955.587.494</b>	<b>895.773.132</b>	<b>59.814.362</b>

**NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE TİCARİ BORÇLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Alıcılar	55.198.887	69.176.378
Alacaklar reeskontu (-)	(1.090.767)	(1.405.708)
Şüpheli ticari alacaklar	36.376	30.200
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(36.376)	(30.200)
<b>Toplam</b>	<b>54.108.120</b>	<b>67.770.670</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şüpheli alacaklar karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli alacaklar karşılık hareketi</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Devreden	30.200	126.054
Tahsilatlar / İptal edilen karşılıklar	(300)	(121.117)
Çevrim Farkları	6.476	25.033
Dönem içi ayrılan karşılıklar	--	230
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>36.376</b>	<b>30.200</b>

Şüpheli alacak karşılığı geçmişteki tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakların vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

<b>Ticari alacakların vade dağılımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
3 aydan kısa	55.198.887	69.176.378
<b>Toplam</b>	<b>55.198.887</b>	<b>69.176.378</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Ticari Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Satıcılar	327.288.191	85.555.998
İlişkili taraflara ticari borçlar	--	2.095.085
İlişkili taraflara ticari borçlar reeskontu (Not 4)	--	(109.158)
Ticari borçlar reeskontu (-)	(1.969.874)	(991.412)
<b>Toplam</b>	<b>325.318.317</b>	<b>86.550.513</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

<b>Ticari borçların vade dağılımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
3 aydan kısa	81.822.047	21.912.771
3-12 ay arası	245.466.144	65.738.312
<b>Toplam</b>	<b>327.288.191</b>	<b>87.651.083</b>

Ticari borçlar başlıca, mal ve hizmet alımlardan ve devam eden yatırım harcamalarından kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

Grup’un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not: 28’de açıklanmıştır.

#### **NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 4)	29.306	--
Verilen depozito ve teminatlar	--	13.315.138
Devreden Kdv	87.139.629	716.614
Personelden alacaklar	407.763	208.648
Vergi dairesinden alacaklar	5.417.239	--
<b>Toplam</b>	<b>92.993.937</b>	<b>14.240.400</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Verilen depozito ve teminatlar	1.906.120	4.097.277
<b>Toplam</b>	<b>1.906.120</b>	<b>4.097.277</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Taksitlendirilmiş ve ertelenen vergi borçları	2.298.335	2.298.335
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	6.725.318	2.158.025
Ödenecek KDV, stopaj ve diğer vergiler	88.902.170	17.901.047
Alınan depozito ve teminatlar	52.100	14.105.628
Diğer	205.073	200.537
<b>Toplam</b>	<b>98.182.996</b>	<b>36.663.572</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Taksitlendirilmiş vergi borçları	957.644	3.255.985
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	151.474.331	41.143.992
<b>Toplam</b>	<b>152.431.975</b>	<b>44.399.977</b>

#### **NOT 9 – TÜREV ARAÇLAR**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un türev finansal araçları aşağıdaki gibidir;

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>
Vadeli faiz oranı takası	2.112.378	--
<b>Toplam</b>	<b>2.112.378</b>	<b>--</b>
<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>
Vadeli faiz oranı takası	5.462.660	--
<b>Toplam</b>	<b>5.462.660</b>	<b>--</b>

#### **NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Peşin ödenmiş sigorta ve bakım onarım giderleri	28.824.059	24.934.881
Verilen iş avansları	245.036	94.833
Verilen personel avansları	276.569	426.997
Verilen sipariş avansları	1.593.816	80.548.770
- İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	1.593.816	80.548.770
<b>Toplam</b>	<b>30.939.480</b>	<b>106.005.481</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri bulunmamaktadır.

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detay aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli ertelenmiş gelirler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Alınan sipariş avansları	--	3.638.422
- Diğer taraflardan alınan sipariş avansları	--	3.638.422
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>3.638.422</b>

**NOT 11 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KISA VADELİ BORÇLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ödenecek sosyal yükümlülükler	2.412.599	1.381.012
Personele borçlar	2.224.464	237.860
<b>Toplam</b>	<b>4.637.063</b>	<b>1.618.872</b>

**NOT 12 – FİNANSAL YATIRIMLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
TL Yatırım Fonları	1.404.011	5.351.034
<b>Toplam</b>	<b>1.404.011</b>	<b>5.351.034</b>

**NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</b>	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Giren</b>	<b>Çıkan</b>	<b>Değer Artış / Azalışı</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Maslak 1453 Sitesi F1 Blok	929.361.039	--	--	(72.954.911)	193.027.597	1.049.433.725
Maslak 1453 T4/223 2 Parsel 4. Bodrum Kat	14.756.089	--	--	694.714	3.223.897	18.674.700
<b>Toplam</b>	<b>944.117.128</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(72.260.197)</b>	<b>196.251.494</b>	<b>1.068.108.425</b>

<b>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</b>	<b>1 Ocak 2024</b>	<b>Giren</b>	<b>Çıkan</b>	<b>Değer Artış / Azalışı</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Maslak 1453 Sitesi F1 Blok	394.663.522	180.000.000	--	239.430.798	115.266.719	929.361.039
Maslak 1453 T4/223 2 Parsel 4. Bodrum Kat	--	13.857.500	--	(135.399)	1.033.988	14.756.089
Maslak 1453 T4/ 222 2 Parsel 4. Bodrum Kat	--	13.915.000	(13.915.000)	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>394.663.522</b>	<b>207.772.500</b>	<b>(13.915.000)</b>	<b>239.295.399</b>	<b>116.300.707</b>	<b>944.117.128</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

(\*) Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2025 tarihli gerçeğe uygun değerlerinin tespiti için değerlendirme raporu hazırlamıştır. Grup’un 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 18 Şubat 2026 Tarih 2026 – Özel - 035 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu kullanılmıştır. 18 Şubat 2026 Tarih 2026 – Özel – 035 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporunun değerlendirme tarihi 31 Aralık 2025 tarihidir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

**NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maddi duran varlıklar	1 Ocak 2025	Giren	Çıkan	Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2025
Arsa ve Araziler	27.375.784	--	--	--	5.870.379	33.246.163
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	1.297.080	594.909	--	--	278.146	2.170.135
Binalar	19.601.417	1.527.624	--	--	4.203.265	25.332.306
Tesis, Makine ve Cihazlar	10.347.252.428	140.137.540	--	1.740.139.943	2.218.833.295	14.446.363.206
Taşıtlar	24.409.065	5.908.446	(2.729.314)	--	5.234.180	32.822.377
Demirbaşlar	8.645.119	1.724.273	--	--	1.853.801	12.223.193
Özel Maliyetler	53.131.532	--	--	--	11.393.364	64.524.896
Yapılmakta Olan Yatırımlar	36.821.096	1.697.901.434	--	(1.740.139.943)	7.720.155	2.302.742
<b>Toplam</b>	<b>10.518.533.521</b>	<b>1.847.794.226</b>	<b>(2.729.314)</b>		<b>2.255.386.585</b>	<b>14.618.985.018</b>
Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2025	Giren	Çıkan	Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2025
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	(88.547)	(53.017)	--	--	(18.988)	(160.552)
Binalar	(1.870.548)	(481.186)	--	--	(401.115)	(2.752.849)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(1.614.937.023)	(556.322.541)	--	--	(346.302.174)	(2.517.561.738)
Taşıtlar	(7.368.937)	(5.763.625)	1.273.687	--	(1.580.172)	(13.439.047)
Demirbaşlar	(2.070.562)	(1.817.074)	--	--	(443.996)	(4.331.632)
Özel Maliyetler	(11.590.661)	--	--	--	(5.711.708)	(17.302.369)
<b>Toplam</b>	<b>(1.637.926.278)</b>	<b>(564.437.443)</b>	<b>1.273.687</b>	--	<b>(354.458.153)</b>	<b>(2.555.548.187)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>8.880.607.243</b>					<b>12.063.436.831</b>

Maddi duran varlıklar	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Arsa ve Araziler	22.375.064	560.299	--	--	--	4.440.421	27.375.784
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	1.082.295	--	--	--	--	214.785	1.297.080
Binalar	16.355.599	--	--	--	--	3.245.818	19.601.417
Tesis, Makine ve Cihazlar	6.319.120.349	--	--	--	2.673.948.288	1.354.183.791	10.347.252.428
Taşıtlar	11.028.727	12.608.525	(40.160)	--	--	811.973	24.409.065
Demirbaşlar	1.943.805	6.279.379	--	36.162	--	385.773	8.645.119
Özel Maliyetler	44.333.429	--	--	--	--	8.798.103	53.131.532
Yapılmakta Olan Yatırımlar	931.179.478	1.605.301.871	--	--	(2.673.948.288)	174.288.035	36.821.096
<b>Toplam</b>	<b>7.347.418.746</b>	<b>1.624.750.074</b>	<b>(40.160)</b>	<b>36.162</b>	--	<b>1.546.368.699</b>	<b>10.518.533.521</b>

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	(46.178)	(33.205)	--	--	--	(9.164)	(88.547)
Binalar	(1.233.690)	(392.029)	--	--	--	(244.829)	(1.870.548)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(1.067.746.784)	(335.292.653)	--	--	--	(211.897.586)	(1.614.937.023)
Taşıtlar	(2.984.361)	(4.122.921)	9.371	--	--	(271.026)	(7.368.937)
Demirbaşlar	(908.320)	(941.146)	--	(36.162)	--	(184.934)	(2.070.562)
Özel Maliyetler	(7.454.680)	--	--	--	--	(4.135.981)	(11.590.661)
<b>Toplam</b>	<b>(1.080.374.013)</b>	<b>(340.781.954)</b>	<b>9.371</b>	<b>(36.162)</b>	--	<b>(216.743.520)</b>	<b>(1.637.926.278)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>6.267.044.733</b>						<b>8.880.607.243</b>

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderleri genel üretim giderleri içinde raporlanmaktadır.

01 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemleri içerisinde 138.025.366 TL borçlanma maliyeti bulunduğundan maddi duran varlıklar içerisinde aktifleştirme yapılmıştır. (01 Ocak – 31 Aralık 2024: 228.903.878 TL)

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un maddi duran varlıkları üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamakta olup, maddi duran varlıklar üzerinden 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 1. Derece 355.400.000 Euro, 56.000.000 TL, 32.000.000 USD taşınır rehni bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 1. Derece 293.000.000 Euro, 82.000.000 TL, 32.000.000 USD ve 2.derece 158.400.000 Euro)

Grup’un maddi duran varlıkları üzerinde 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 11.545.302.361 TL sigorta teminatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 11.377.134.463 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır).

**NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

<b>Maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Giren</b>	<b>Çıkan</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Haklar	131.770	--	--	28.290	160.060
Şerefiye	244.061	--	--	--	244.061
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	356.262	--	--	76.399	432.661
<b>Toplam</b>	<b>732.093</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>104.689</b>	<b>836.782</b>

**Birikmiş Amortisman (-)**

Haklar	(131.770)	--	--	(28.290)	(160.060)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(356.262)	--	--	(76.399)	(432.661)
<b>Toplam</b>	<b>(488.032)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(104.689)</b>	<b>(592.721)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>244.061</b>				<b>244.061</b>

<b>Maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>1 Ocak 2024</b>	<b>Giren</b>	<b>Çıkan</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Haklar	109.952	--	--	21.818	131.770
Şerefiye	--	89.140	--	154.921	244.061
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	297.266	--	--	58.996	356.262
<b>Toplam</b>	<b>407.218</b>	<b>89.140</b>	<b>--</b>	<b>235.735</b>	<b>732.093</b>

**Birikmiş Amortisman (-)**

Haklar	(109.952)	--	--	(21.818)	(131.770)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(297.266)	--	--	(58.996)	(356.262)
<b>Toplam</b>	<b>(407.218)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(80.814)</b>	<b>(488.032)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>--</b>				<b>244.061</b>

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa giderleri genel üretim giderleri içinde raporlanmıştır.

**NOT 16 –KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

Grup’un enerji üretim tesislerinin kurulu olduğu araziler ve ile enerji nakil hatları için hak sahibi kamu kuruluşları ile ilgili arazileri kullanma sözleşmeleri mevcuttur.

Kiralama sözleşmeleri yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda finansal durum tablosunda kullanım hakkı varlıkları ile kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlanmalar Not: 6 ve 16’de muhasebeleştirilmiştir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kiralama yolu ile elde edilen kullanım hakkı varlıklarının net defter değeri ve hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kullanım hakkı varlıkları</b>	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Giren</b>	<b>Çevrim farkı</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Arsa kullanım hakkı	50.900.512	--	10.914.908	61.815.420
İrtifak hakları	70.744.975	28.329.062	15.170.337	114.244.374
<b>Toplam</b>	<b>121.645.487</b>	<b>28.329.062</b>	<b>26.085.245</b>	<b>176.059.794</b>

**Birikmiş itfa payları (-)**

Arsa kullanım hakkı	(7.153.010)	(3.563.648)	632.623	(10.084.035)
İrtifak hakları	(9.728.049)	(5.924.661)	(2.086.053)	(17.738.763)
<b>Toplam</b>	<b>(16.881.059)</b>	<b>(9.488.309)</b>	<b>(1.453.430)</b>	<b>(27.822.798)</b>

<b>Net defter değeri</b>	<b>104.764.428</b>			<b>148.236.996</b>
--------------------------	--------------------	--	--	--------------------

<b>Kullanım hakkı varlıkları</b>	<b>1 Ocak 2024</b>	<b>Giren</b>	<b>Çevrim farkı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Arsa kullanım hakkı	42.471.845	--	8.428.667	50.900.512
İrtifak hakları	59.030.244	--	11.714.731	70.744.975
<b>Toplam</b>	<b>101.502.089</b>	<b>--</b>	<b>20.143.398</b>	<b>121.645.487</b>

**Birikmiş itfa payları (-)**

Arsa kullanım hakkı	(3.861.577)	(1.150.420)	(2.141.013)	(7.153.010)
İrtifak hakları	(7.760.154)	(1.802.541)	(165.354)	(9.728.049)
<b>Toplam</b>	<b>(11.621.731)</b>	<b>(2.952.961)</b>	<b>(2.306.367)</b>	<b>(16.881.059)</b>

<b>Net defter değeri</b>	<b>89.880.358</b>			<b>104.764.428</b>
--------------------------	-------------------	--	--	--------------------

Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin itfa giderleri genel üretim giderlerinde raporlanmıştır.

**NOT 17 – KISA VADELİ VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR**

**17.1 Kısa vadeli karşılıklar**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli karşılıklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Davalar karşılığı	3.057.983	1.495.002
Kullanılmamış izin karşılıkları	7.255.962	4.676.263
<b>Toplam</b>	<b>10.313.945</b>	<b>6.171.265</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

<b>Davalar karşılığı</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Dönem başı bakiye	1.495.002	1.668.116
Dönem içi ayrılan karşılıklar	2.473.011	525.006
Dönem içi iptal edilen karşılıklar	(1.827.883)	(234.896)
Çevrim farkı	917.853	(463.224)
<b>Dönem Sonu Bakiye</b>	<b>3.057.983</b>	<b>1.495.002</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

<b>Kullanılmamış izin karşılıkları</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Dönem başı bakiye	4.676.263	1.193.131
Dönem içi ayrılan karşılıklar	1.576.936	3.246.352
Çevrim farkı	1.002.763	236.780
<b>Dönem Sonu Bakiye</b>	<b>7.255.962</b>	<b>4.676.263</b>

#### 17.2. Uzun vadeli Karşılıklar

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun vadeli karşılıklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Kıdem tazminatı karşılıkları	14.784.766	8.915.191
<b>Toplam</b>	<b>14.784.766</b>	<b>8.915.191</b>

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kanunda sayılan aykırı davranışlar dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Bu tazminatlar çalışılan her yıl için en fazla 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, azami 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Şirket, finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü finansal tablolarına yansıtmıştır.

Şirket, finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü finansal tablolarına yansıtmıştır.

Finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Net iskonto oranı	3,31%	4,55%
Faiz oranı	28,74%	43,75%
Tahmini enflasyon oranı	24,61%	37,50%

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönemlere ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Dönem başı bakiye	8.915.191	2.720.620
Dönem içi ödemeler	--	(663.977)
Hizmet maliyeti	1.964.659	1.488.355
Faiz maliyeti	2.600.681	1.104.196
Aktüeryal (kazanç) / kayıplar	1.304.223	4.258.918
Çevrim farkı	12	7.079
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>14.784.766</b>	<b>8.915.191</b>

**NOT 18 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Peşin ödenen vergiler	13.237.778	9.018.668
<b>Toplam</b>	<b>13.237.778</b>	<b>9.018.668</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi gelir / (gideri)</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	--	(6.285.950)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(57.280.482)	607.725.159
<b>Vergi Gelir / (Gideri), net</b>	<b>(57.280.482)</b>	<b>601.439.209</b>

Grup’un ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüğü TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup’un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.588.811.908	1.359.244.367
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(61.677.576)	(51.745.688)
<b>Ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülük) (net)</b>	<b>1.527.134.332</b>	<b>1.307.498.679</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Toplam	Ertelemiş Vergi Varlığı/	Toplam	Ertelemiş Vergi Varlığı/
	Geçici Farklar	(Yükümlülüğü)	Geçici Farklar	(Yükümlülüğü)
<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları</b>				
Peşin ödenmiş giderler	1.700.374	425.094	1.630.484	407.621
Sipariş avansları	341.480	85.370	197.392	49.348
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	36.376	9.094	30.196	7.549
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin düzeltmeler	6.247.338.444	1.561.834.611	5.383.985.644	1.345.996.411
Kullanım hakkı varlıklara ilişkin düzeltmeler	26.246.162	6.561.540	15.735.156	3.933.789
Kıdam tazminatı karşılıkları	14.784.766	3.696.191	8.915.192	2.228.798
Alıcılar reeskont	1.090.767	272.697	1.405.708	351.427
İzin karşılıkları	7.255.962	1.813.991	4.676.264	1.169.066
Kredilere ilişkin düzeltmeler	42.615.447	10.653.862	18.472.128	4.618.032
Diğer	13.837.833	3.459.458	1.929.304	482.326
<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları</b>	<b>6.355.247.611</b>	<b>1.588.811.908</b>	<b>5.436.977.468</b>	<b>1.359.244.367</b>
<b>Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri</b>				
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	(144.081.734)	(36.020.434)	(77.518.760)	(19.379.690)
Satıcılar reeskont	(1.969.874)	(492.472)	(1.101.064)	(275.266)
Kredilere ilişkin düzeltmeler	--	--	(129.340)	(32.335)
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin düzeltmeler	(57.965.261)	(14.491.315)	(112.338.120)	(28.084.530)
Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin düzeltmeler	(19.302.888)	(4.825.722)	(10.241.800)	(2.560.450)
Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin düzeltmeler	(2.112.395)	(528.099)	(5.462.628)	(1.365.657)
Faiz geliri düzeltmeleri	(829.351)	(207.338)	(146.588)	(36.647)
Diğer	(20.448.237)	(5.112.196)	(44.452)	(11.113)
<b>Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri</b>	<b>(246.709.740)</b>	<b>(61.677.576)</b>	<b>(206.982.752)</b>	<b>(51.745.688)</b>
<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri) , Net</b>	<b>6.108.537.871</b>	<b>1.527.134.332</b>	<b>5.229.994.716</b>	<b>1.307.498.679</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hareketi aşağıda verilmiştir:

<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Dönem başı açılış bakiyesi (net)	1.307.498.679	541.492.110
Tanımlanmış fayda planları ertelenmiş vergi etkisi	326.099	1.064.759
Riskten Korunma Kazançları/ (Kayıpları) vergi etkisi	1.130.398	980.530
Ertelenen vergi gelirleri / (giderleri), net	(57.280.482)	607.725.159
Yabancı para çevrim farkı	275.459.638	156.236.121
<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</b>	<b>1.527.134.332</b>	<b>1.307.498.679</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

### Kurumlar Vergisi

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü/cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Kurumlar vergisi karşılığı	--	(6.285.950)
Peşin ödenen vergiler (-)	13.237.778	9.018.668
<b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü (net) / Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar (net)</b>	<b>13.237.778</b>	<b>2.732.718</b>

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı. Ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla %25’ dir. (2024: %25). 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %25 (2024: %25 ) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.19 Ocak 2022 Tarihli 7351 Sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 15. Maddesiyle 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32. Maddesine “ a. İhracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanır. B. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştegal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanır. Bu kazançların ihracata isabet eden kısmı için yedinci fıkra hükmüne göre ayrıca indirim uygulanmaz. C. Bu fıkralardaki indirimli oranlar, bu madde kapsamındaki diğer indirimler uygulandıktan sonraki kurumlar vergisi oranı üzerine uygulanır.” Hükümleri ilave edilmiştir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

### İndirilebilir mali zararlar

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 22 Aralık 2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmi Gazete ‘de yayımlanan 9286 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 94. Maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30. Maddeleri kapsamında kar payı dağıtımında yapılacak vergi kesintisi oranı %10’dan %15’e çıkarılmıştır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)**

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde pay başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	<b>01 Ocak – 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak – 31 Aralık 2024</b>
Dönem karı / (zararı), net	(80.289.793)	1.490.823.427
Ağırlıklı ortalama hisse sayısı	1.122.000.000	280.500.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	(0,0716)	5,3149

**NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

**20.1 Ödenmiş Sermaye**

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 1.227.000.000 TL olup, kayıtlı sermaye her biri 1 (TL) nominal değer 1.227.000.000 Adet paya bölünmüştür. Grup'un 31 Aralık 2024 Tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 280.500.000 TL olup söz konusu payların 73.620.000 TL itibari değerli 73.620.000 Adeti A Tipi İmtiyazlı pay olup geri kalan 206.880.000 TL itibari değerli 206.880.000 adet pay ise B tipi paylardan oluşmaktadır. A Tipi paylar yönetim kuruluna aday gösterme ve oy imtiyazına sahiptirler.

Ana Ortaklık Yönetim Kurulu 23.06.2025 tarihli toplantısında, Şirket'imizin 1.227.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak üzere; 280.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, İç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %300 oranında artış ile 841.500.000 TL tutarında artırılarak 1.122.000.000 TL'ye çıkarılmasına, İlgili sermaye artışının, VUK'a uygun olarak hazırlanan finansal tablolarda yer alan "Hisse Senetleri İhraç Primleri" hesabından 502.059.066,42 TL ve "Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları" hesabından 339.440.933,58 TL olarak karşılanmasına, UFRS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolarda ise ilgili sermaye artırımı tutarının 158.564.482,00 TL'si "Pay ihraç primleri" hesabından, 682.935.518,00 TL'si "Geçmiş yıl karları" hesabından karşılanmasına, Şirket sermayesinin bedelsiz olarak artırılması kapsamında ihraç edilecek, artırılan 841.500.000 TL sermayeyi temsil eden payların tüm pay sahiplerine payları oranında (A Grubu pay sahiplerine payları oranında A Grubu payların, B Grubu pay sahiplerine payları oranında B Grubu payların), Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına, iç kaynaklardan sermaye artırımı ile ilgili olarak Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin, mevzuat hükümlerine uygun olacak şekilde tadil edilmesine, bedelsiz sermaye artırımı çerçevesinde ihraç edilecek payların tamamının nama yazılı şekilde, "Borsada İşlem Görmeyen" nitelikte olan paylar karşılığında "Borsada İşlem Görmeyen" nitelikte, "Borsada İşlem Gören" nitelikte olan paylar karşılığında "Borsada İşlem Gören" nitelikte oluşturulmasına, bu karar kapsamında başta Sermaye Piyasası Kurulu olmak üzere, ilgili merciler nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiştir. Bu karara istinaden 9 Temmuz 2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu, söz konusu başvuruyu 23 Ekim 2025 tarihli ve 56/1920 sayılı SPK Bülteni'nde onaylamış olup, ana ortaklık şirketinin sermayesi 1.122.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>Pay Grubu</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ali İbrahimağaoğlu	B	111.109.864	36.152.466
Ali İbrahimağaoğlu	A	294.480.000	73.620.000
Hüseyin A. İbrahimağaoğlu	B	230.060.768	57.515.192
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	B	138.515.384	43.003.846
Alican İbrahimağaoğlu	B	16.992	4.248
Hakkı İbrahimağaoğlu	B	16.992	4.248
Halka açık kısım	B	347.800.000	70.200.000
<b>Toplam</b>		<b>1.122.000.000</b>	<b>280.500.000</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihli ortaklık yapısı Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanan veriler uyarınca sunulmuştur.

### 20.2 Geri alınan paylar

Grup 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kendisine ait Borsa İstanbul’da işlem gören 3.941.500 adet paya sahiptir. Söz konusu payların grup tarafından geri alım maliyeti 54.279.368 TL’dir (31 Aralık 2024: 854.281 Adet, 29.600.279 TL).

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 03 Ocak 2014 tarih II.22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği kapsamında Madde 20 düzenlemesi uyarınca geri alınan paylar özkaynaklar altında Geri alınmış paylar kaleminde alım bedelleri ile muhasebeleştirilmiş ve geri alınan payların geri alım bedeli kadar yedek akçe geçmiş yıllar karlarından ayrılarak öz kaynaklar altında kısıtlanmış yedek olarak sınıflandırılmıştır. Geri alınan payların satışı sonrasında elde edilecek kar geçmiş yıllar karları ile ilişkilendirilecektir.

### 20.3 Pay ihraç primleri

Ana Ortaklık Şirket’in 10.08.2023–11.08.2023 tarihlerinde gerçekleştirilmiş mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanması suretiyle yapılan 35.100.000 TL nominal tutarlı sermaye artırımını yoluyla halka arz işlemi sonrasında Grup 789.750.000 TL tutarında toplam fon elde etmiştir. Elde edilen fon tutarından artırılan nominal sermaye tutarı olan 35.100.000 TL sermaye olarak sınıflandırılmış, kalan tutar ise hisse senedi ihraç primleri hesabında muhasebeleştirilmiştir. Halka arza ilişkin giderler ve işlem masrafları pay ihraç primleri hesabından mahsup edilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 23.10.2025 tarihli onayı ile gerçekleştirilen iç kaynaklardan sermaye artırımını kapsamında, hisse senedi ihraç primleri hesabında yer alan tutarın 502.059.066 TL’lik kısmı sermayeye ilave edilmiştir.

Bu işlem sonrasında 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla pay ihraç primleri hesabının bakiyesi 217.505.416 TL’dir (31 Aralık 2024: 719.564.482 TL).

### 20.4 Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla muhasebeleştirilmiş olduğu Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkileri aşağıdaki şekildedir;

<b>Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmenin etkisi</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmenin etkisi	(502.478.834)	(502.478.834)
<b>Toplam</b>	<b>(502.478.834)</b>	<b>(502.478.834)</b>

### 20.5 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir/giderler

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş kapsamlı gelir / giderler detayı aşağıdaki şekildedir.

<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(4.018.080)	(3.277.297)
Yabancı para çevrim farkları	2.409.360.021	1.677.493.975
<b>Toplam</b>	<b>2.405.341.941</b>	<b>1.674.216.678</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup finansal tablolarına beklenen enflasyon oranı ve reel iskonto oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

Yabancı para çevrim farkları Grup finansal tablolarının, geçerli para birimi olan USD'den, sunum para birimi olan TL'ye çevriminde ortaya çıkan çevrim farklarından oluşmaktadır.

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlara ait kapsamlı gelir paylarından Şirket payına düşen tutarlar gösterilmiştir.

#### **20.6 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)**

<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir/giderler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Riskten korunma kazançları / kayıpları	(3.593.408)	(1.486.740)
<b>Toplam</b>	<b>(3.593.408)</b>	<b>(1.486.740)</b>

Riskten korunma kazançları/(kayıpları), Grup finansal tablolarında yer alan türev araçların muhasebeleştirme sonrasındaki ölçümünde gerçeğe uygun değer kullanılması uyarınca ortaya çıkan kayıp kazançlar riskten korunma kayıp kazançları olarak kapsamlı gelir üzerinden kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/giderler özkaynak kaleminde sunulmuştur.

#### **20.7 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 54.279.368 TL'dir. (31 Aralık 2024: 29.600.279 TL)'dir.

#### **20.8 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları**

Halka açık şirketler kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kar Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kar dağıtımını genel kurul tarafından belirlenecek Kar Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kar dağıtım politikalarını belirlerken kar dağıtımını yapıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kar dağıtımını prensip olarak ihtiyaridir. SPK şirketlerin niteliklerine göre kar dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kar dağıtım politikalarında:

- Kar dağıtılıp dağıtılmayacağı.
- Kar payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi.
- Ödeme yöntemleri ve zamanı.
- Kar payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı. (Borsada işlem gören şirketler için)
- Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

Dağıtılacak kar payı tutarının üst sınırı yasal kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabılır tutarı kadardır. Kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne kural olarak eşit şekilde dağıtılır. Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kar dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez. Ana sözleşmede yer alması kaydıyla imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kardan pay verilebilir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Ancak pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kar payı ödenemez. Tebliğ prensip olarak imtiyazlı paylar hariç olmak üzere sayılan kişilere ödenecek kar payı tutarına ilişkin ana sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kar payının ¼’ü kadar olabileceğini öngörmektedir.

Pay sahibi dışındaki kişilere kar payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise taksit tutarları pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ ortaklıkların bağış yapmasına imkan tanımaktadır. Ancak bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst bir sınır getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini,
- Yahut kar payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını,
- Kar dağıtım tablosu veya kar payı avansı dağıtım tablosunu kamuya duyurur. Kar dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

#### **NOT 21 – KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek pozisyonu aşağıdaki gibidir;

<b>Ana Ortaklık Şirket tarafından verilen TRİ'ler (Teminat-Rehin-İpotekler)</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	10.490.066.436	11.464.389.273
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
D. Diğer Verilen Tri'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı (*)	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
<b>Toplam</b>	<b>10.490.066.436</b>	<b>11.464.389.273</b>

Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Cinsi</b>	<b>Kime Verildiği</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Teminat Mektubu	Balıkesir Valiliği İl Gıda Tarım ve Hay. Müdürlüğü	6.599.762	2.153.584
Teminat Mektubu	Bayerische Landesbank	2.485.723.798	2.079.880.853
Teminat Mektubu	Shell Turcas Petrol A.Ş.	200.000	200.000
Teminat Mektubu	TEİAŞ	2.293.893	2.293.893
Rehin	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7.995.248.983	9.379.860.943
<b>Toplam</b>		<b>10.490.066.436</b>	<b>11.464.389.273</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**Davalar;**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde Grup aleyhine açılan davaların tutarları aşağıdaki şekildedir.

<b>Davalar ve icra takipleri</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Aleyhte davalar	3.057.983	1.495.002

Grup Aleyhine devam eden davalara ilişkin olarak 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarda 3.057.983 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır. (31 Aralık 2024; 1.495.002 TL)

**NOT 22– HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

**22.1 Hasılat**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılatı aşağıdaki gibidir;

<b>Hasılat</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Elektrik üretim gelirleri	2.668.898.896	1.964.164.878
<b>Toplam</b>	<b>2.668.898.896</b>	<b>1.964.164.878</b>

**22.2 Satışların Maliyeti**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Satılan mamul maliyeti	(1.611.890.158)	(910.160.278)
<b>Toplam</b>	<b>(1.611.890.158)</b>	<b>(910.160.278)</b>

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>01 Ocak – 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak – 31 Aralık 2024</b>
Elektrik üretim ve satış giderleri	(783.521.920)	(404.637.668)
Amortisman giderleri	(573.925.752)	(343.734.915)
Danışmanlık giderleri	(6.360.741)	(558.870)
Sigorta giderleri	(25.794.147)	(16.222.765)
Bakım onarım giderleri	(133.346.019)	(98.861.873)
Personel giderleri	(67.824.027)	(38.020.595)
Vergi, resim ve harç giderleri	(14.900.088)	(5.378.276)
Diğer çeşitli giderler	(6.217.464)	(2.745.316)
<b>Toplam</b>	<b>(1.611.890.158)</b>	<b>(910.160.278)</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
İşçi ve ücret giderleri	(59.957.817)	(30.120.427)
Müşavirlik giderleri	(8.308.356)	(5.092.647)
Temsil ve ağırlama giderleri	(696.450)	(1.183.450)
Üyelik ve aidat giderleri	(6.023.170)	(2.589.776)
Seyahat giderleri	(3.566.891)	(710.390)
Taşıt giderleri	(1.904.604)	(601.173)
Danışmanlık giderleri	(8.099.498)	(6.779.099)
Kira giderleri	(9.510.904)	(6.081.299)
Vergi resim ve harç giderleri	(10.728.765)	(1.588.442)
Diğer çeşitli giderler	(7.287.155)	(6.571.576)
<b>Toplam</b>	<b>(116.083.610)</b>	<b>(61.318.279)</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Reklam giderleri	(4.665.979)	--
<b>Toplam</b>	<b>(4.665.979)</b>	<b>--</b>

**NOT 24- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Ertelenmiş finansman gelirleri	3.375.582	2.090.607
Konusu kalmayan dava karşılıkları	1.827.883	234.896
Konusu kalmayan alacak karşılıkları	114.234	72.361
Konusu kalmayan ticari alacak karşılıkları	300	121.117
Kur farkı gelirleri	8.731.394	180.745.654
Sigorta Hasar Tazminatları	9.884.011	--
Diğer gelirler	5.880.973	19.831.028
<b>Toplam</b>	<b>29.814.377</b>	<b>203.095.663</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Ertelenmiş finansman giderleri	(2.191.337)	(15.587.856)
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	--	(230)
Şüpheli sipariş avans karşılıkları	--	(91.610)
Dava karşılıkları	(2.473.011)	(525.006)
Vergi ve gecikme zamları	(298.296)	(7.319.659)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(2.271.759)	--
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	(59.939)	(3.278)
Bağış ve yardımlar	(1.011.774)	(657.077)
Diğer giderler	(1.625.658)	(2.646.095)
<b>Toplam</b>	<b>(9.931.774)</b>	<b>(26.830.811)</b>

**NOT 25 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN (ZARARLARINDAN) PAYLAR**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından(zararlarından) paylar bulunmamaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirleri detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Sabit kıymet satış karları	785.193	--
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer artışları	694.714	239.430.798
Menkul kıymet gelirleri	25.498.875	89.086
<b>Toplam</b>	<b>26.978.782</b>	<b>239.519.884</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderleri detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Yatırım faaliyetlerinden giderler</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış zararı	--	(4.149.260)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer azalışları	(72.954.911)	(135.399)
Yatırım faaliyetlerinden diğer giderler	(6.619.908)	--
<b>Toplam</b>	<b>(79.574.819)</b>	<b>(4.284.659)</b>

**NOT 27 – FİNANSMAN GELİR / (GİDERLER)**

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Finansman gelirleri</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Kur farkı gelirleri	--	763.993
Faiz gelirleri	251.309.721	94.867.121
<b>Toplam</b>	<b>251.309.721</b>	<b>95.631.114</b>

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Finansman giderleri</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Kur farkı giderleri	(672.598.904)	--
Komisyon giderleri	(29.120.739)	(27.633.956)
Faiz giderleri	(499.904.692)	(290.556.040)
<b>Toplam</b>	<b>(1.201.624.335)</b>	<b>(318.189.996)</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Sermaye riski yönetimi**

Sermaye’yi yönetirken Grup’un hedefleri ortaklarına getiri diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket’in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Grup sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Toplam Borçlar	7.521.419.634	5.088.551.187
Eksi: Hazır Değerler	(283.322.934)	(176.450.472)
<b>Net Borç</b>	<b>7.238.096.700</b>	<b>4.912.100.715</b>
Toplam Öz Sermaye	5.358.367.758	4.734.318.045
<b>Toplam Sermaye</b>	<b>12.596.464.458</b>	<b>9.646.418.760</b>
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>57,46%</b>	<b>50,92%</b>

**Finansal Araçlar Kredi riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Şirket’in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	--	54.108.120	29.306	94.870.751	283.031.883	--
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	54.108.120	29.306	94.870.751	283.031.883	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (**)	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	36.376	--	--	--	--
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(36.376)	--	--	--	--
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	--	67.770.670	--	18.337.677	176.325.473	--
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	-	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	67.770.670	--	18.337.677	176.325.473	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (**)	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	30.200	--	--	--	--
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(30.200)	--	--	--	--
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

### Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

#### 31 Aralık 2025

Sözleşmeler uyarınca vadeler / Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	6.915.750.572	9.258.164.913	8.400.792	1.579.665.293	4.348.716.218	3.321.382.610
Ticari borçlar	325.318.317	327.288.191	81.822.047	245.466.144	--	--
Diğer borçlar	250.614.971	250.614.971	24.545.749	73.637.247	152.431.975	--

#### 31 Aralık 2024

Sözleşmeler uyarınca vadeler / Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	4.894.307.425	6.585.202.313	3.332.859	941.146.702	3.246.801.404	2.393.921.348
Ticari borçlar	86.550.513	87.651.083	21.912.771	65.738.312	--	--
Diğer borçlar	81.063.549	81.063.549	9.165.893	27.497.679	44.399.977	--

### Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Şirket'in faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşı faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirket'in, piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Şirket'in değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır.

### Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in parasal döviz yükümlülükleri ve parasal döviz alacaklarını aşmakta; kurların yükselmesi durumunda, Şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır.

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

**DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU**

31 Aralık 2025	TL (Sunum Para Birimi)	TL (Orijinal Para Birimi)	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	54.105.464	54.105.464	--	--
2a.Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	283.271.091	205.285.527	1.549.128	1.500
2b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3.Diğer	138.874.868	137.650.557	24.347	--
<b>4.Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>476.251.423</b>	<b>397.041.548</b>	<b>1.573.475</b>	<b>1.500</b>
5.Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a.Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7.Diğer	1.906.120	1.906.120	--	--
<b>8.Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>1.906.120</b>	<b>1.906.120</b>	--	--
<b>9.Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>478.157.543</b>	<b>398.947.668</b>	<b>1.573.475</b>	<b>1.500</b>
10.Ticari Borçlar	(321.698.328)	(20.410.587)	(5.980.720)	--
11.Finansal Yükümlülükler	(1.251.634.669)	(9.185.347)	(24.663.272)	--
12.Diğer	(113.134.004)	(113.134.004)	--	--
<b>13.Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(1.686.467.001)</b>	<b>(142.729.938)</b>	<b>(30.643.992)</b>	--
14.Ticari Borçlar	--	--	--	--
15.Finansal Yükümlülükler	(5.547.557.159)	(84.919.620)	(108.436.226)	--
16.Diğer	(152.431.975)	(152.431.975)	--	--
<b>17.Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(5.699.989.134)</b>	<b>(237.351.595)</b>	<b>(108.436.226)</b>	--
<b>18.Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(7.386.456.135)</b>	<b>(380.081.533)</b>	<b>(139.080.218)</b>	--
<b>19.Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	--	--	--	--
19a.Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b.Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
<b>20.Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(6.908.298.592)</b>	<b>18.866.135</b>	<b>(137.506.743)</b>	<b>1.500</b>
<b>21.Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12-14-15-16)</b>	<b>(6.908.298.592)</b>	<b>18.866.135</b>	<b>(137.506.743)</b>	<b>1.500</b>
<b>22.Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	--	--	--	--
<b>23.İhracat</b>	--	--	--	--
<b>24.İthalat</b>	--	--	--	--

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

**DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU**

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>TL (Sunum Para Birimi)</b>	<b>TL (Orijinal Para Birimi)</b>	<b>EUR</b>
1. Ticari Alacaklar	67.768.475	67.768.475	--
2a.Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	176.369.004	131.064.009	1.233.252
2b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3.Diğer	134.424.879	56.989.561	2.107.875
<b>4.Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>378.562.358</b>	<b>255.822.045</b>	<b>3.341.127</b>
5.Ticari Alacaklar	--	--	--
6a.Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7.Diğer	4.097.277	4.097.277	--
<b>8.Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>4.097.277</b>	<b>4.097.277</b>	<b>--</b>
<b>9.Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>382.659.635</b>	<b>259.919.322</b>	<b>3.341.127</b>
10.Ticari Borçlar	(83.752.797)	(22.057.857)	(1.676.384)
11.Finansal Yükümlülükler	(697.455.580)	(1.919.107)	(18.899.215)
12.Diğer	(38.266.674)	(38.266.674)	--
<b>13.Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(819.475.051)</b>	<b>(62.243.638)</b>	<b>(20.575.599)</b>
14.Ticari Borçlar	--	--	--
15.Finansal Yükümlülükler	(4.007.720.598)	(57.895.255)	(107.325.211)
16.Diğer	(44.399.977)	(44.399.977)	--
<b>17.Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(4.052.120.575)</b>	<b>(102.295.232)</b>	<b>(107.325.211)</b>
<b>18.Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(4.871.595.626)</b>	<b>(164.538.870)</b>	<b>(127.900.810)</b>
<b>19.Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
19a.Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b.Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
<b>20.Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(4.488.935.991)</b>	<b>95.380.452</b>	<b>(124.559.683)</b>
<b>21.Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12-14-15- 16)</b>	<b>(4.488.935.991)</b>	<b>95.380.452</b>	<b>(124.559.683)</b>
<b>22.Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23.İhracat</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24.İthalat</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla olan finansal durum tablosu yabancı para pozisyonuna göre, Geçerli para birimi yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aynı tarihte sona eren hesap döneminde, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı / zararı sonucu net etkisi aşağıda sunulmuştur.

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**  
**01 Ocak – 31 Aralık 2025 Dönemi İtibarıyla**

	Kar / (Zarar)			Özkaynaklar
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
TL'nin ABD Doları karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-TL net varlık / yükümlülüğü	1.886.614	(1.886.614)	1.886.614	(1.886.614)
2-TL riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-TL Net etki (1+2)</b>	<b>1.886.614</b>	<b>(1.886.614)</b>	<b>1.886.614</b>	<b>(1.886.614)</b>
Euro'nun ABD Doları karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(692.725.100)	692.725.100	(692.725.100)	692.725.100
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net etki (4+5)</b>	<b>(692.725.100)</b>	<b>692.725.100</b>	<b>(692.725.100)</b>	<b>692.725.100</b>
GBP'nin ABD Doları karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
7-GBP net varlık / yükümlülüğü	8.627	(8.627)	8.627	(8.627)
8-GBP riskinden korunan kısım (-)				
<b>9-GBP Net etki (7+8)</b>	<b>8.627</b>	<b>(8.627)</b>	<b>8.627</b>	<b>(8.627)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(690.829.859)</b>	<b>690.829.859</b>	<b>(690.829.859)</b>	<b>690.829.859</b>

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**  
**01 Ocak - 31 Aralık 2024 Dönemi İtibarıyla**

	Kar / (Zarar)			Özkaynaklar
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
TL'nin ABD Doları karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-TL net varlık / yükümlülüğü	9.538.045	(9.538.045)	9.538.045	(9.538.045)
2-TL riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-TL Net etki (1+2)</b>	<b>9.538.045</b>	<b>(9.538.045)</b>	<b>9.538.045</b>	<b>(9.538.045)</b>
Euro'nun ABD Doları karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(458.431.644)	458.431.644	(458.431.644)	458.431.644
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net etki (4+5)</b>	<b>(458.431.644)</b>	<b>458.431.644</b>	<b>(458.431.644)</b>	<b>458.431.644</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(448.893.599)</b>	<b>448.893.599</b>	<b>(448.893.599)</b>	<b>448.893.599</b>

**TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Makul değer zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı şayet varsa. Bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilebilir bilgiler edinilebileceği ölçüde tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayıç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayıç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

**Finansal Aktifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin karşılıklar ayrıldıktan sonra taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

**Finansal Pasifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin kısa dönemli olmaları dolayısıyla defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

**NOT 30 – FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

**NOT 31 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.

**NOT 32 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER**

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren raporlama dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Kuruluşundan aldığı bağımsız denetim ücret gideri 3.900.000 TL tutarındadır. (31 Aralık 2024: 2.500.000 TL'dir.)

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren raporlama döneminde bağımsız denetim kuruluşundan alınan finansal tabloların bağımsız denetimi dışında farklı bir hizmet bulunmamaktadır.